
Straße:	A 39 / B 4	Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Nächster Ort:	Braunschweig	
Baulänge:	0,3 km	
Länge der Anschlüsse:	-	
Landkreis:	Kreisfreie Stadt Braunschweig	

Ersatzneubau des Bauwerks BS 2 am Autobahnkreuz Braunschweig Süd (A 39 / B 4)

- FESTSTELLUNGSENTWURF -

Grunderwerbsverzeichnis

bestehend aus
Vorblatt mit Erklärung der Abkürzungen
1 Blatt

	<p>Aufgestellt:</p> <p>Wolfenbüttel,12.02.....2018 Nieders. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Wolfenbüttel</p>	
gez. Kl	<p>Im Auftrage:gez.Peuke.....</p>	

Vorblatt zum Grunderwerbsverzeichnis

Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 7 bedeuten:

A	=	Ackerland	Vgf	=	Versorgungsanlage (Gebäude- u. Freifläche)
AbL	=	Abbauland	Hpf	=	Hopfenpflanzung
Agl	=	Ausstellungsgelände	Hu	=	Hutung
AGr	=	Acker-Grünland	Lpl	=	Lagerplatz
Anl	=	Grünanlage	Mo	=	Moor
Bgl	=	Bahngelände	P	=	Parkplatz
Bpl	=	Bauplatz	Pl	=	Platz
Btr	=	Betriebsgelände	R	=	Radweg
D	=	Deich (Damm)	S	=	Straße
Fhf	=	Friedhof	Spo	=	Sportfläche
Fpl	=	Flugplatz	Str	=	Streuwiese
G	=	Gartenland	TP	=	Marksteinschutzfläche
Gr	=	Grünland	U	=	Unland
GrA	=	Grünland-Acker	Üb	=	Übungsgelände
H	=	Wald	W	=	Wiese
HNa	=	Wald (Nadelholz)	Wa	=	Wasserfläche
Hal	=	Halde	Wg	=	Weingarten
Hei	=	Heide	Weg	=	Weg
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche (Gebäude- u. Freifläche, Wohnen)			

**Ersatzneubau des Bauwerks BS 2
am Autobahnkreuz Braunschweig Süd (A 39 / B 4)**

Grunderwerbsverzeichnis Unterlage 10.2 Blatt Nr. 1 (1)

Grund- erwerbs- plan	lfd. Nr.	Bau-Km	Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer	Grundbuch von		Gemarkung		Nutz- ungsart	Größe des Flurstückes [m²]	Zu er- werbende Fläche [m²]	Vorüberg. l. Anspruch gen. Fläche [m²]	Dauernd zu belastende Fläche [m²]	Restfläche [m²]	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1.01.	1	4+145 (rechts)				Altewiek 6 389/3	Vgf	664		664				a
2.01.	1	extern		Braunschweig-B 15216		Querum 11 11/25		771.151				20.350		d ^(x)
2.02.	1	extern		Braunschweig-B 15216		Querum 11 8/10		656.141				20.350		d ^(x)

^(x) Dauerhafte Beschränkung gemäß Maßnahmenblatt 5.1 .
Die genaue Zuordnung der Flächen erfolgt in Abstimmung
mit der zuständigen UNB und dem Eigentümer.

a: für den Träger der Baulast b: für Nebenanlagen und Nebenbetriebe c: für Dritte
d: dauerhafte Beschränkung für den Baulasträger - Baumaßnahme LBP