

Stadt Braunschweig

Der Oberbürgermeister

Tagesordnung öffentlicher Teil

Sitzung des Ausschusses für Planung und Hochbau

Sitzung: Mittwoch, 07.02.2024, 15:00 Uhr

Raum, Ort: Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100 Braunschweig

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 01.11.2023 (öffentlicher Teil)
3. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 05.12.2023 (öffentlicher Teil)
4. Mitteilungen
- 4.1. 24-xxxx Kinderermäßigung beim Kauf von Grundstücken
- 4.2. Klimaneutrale Wärmeerzeugung im Baugebiet Wenden-West **24-22919**
- 4.3. Neuausrichtung Gestaltungsbeirat **24-22762**
- 4.4. Neubau der 4-zügigen Grundschule Querum sowie der Bau einer 3-fach-Sporthalle als Ersatzneubau der abgängigen, nicht DIN-gerechten 1-fach-Sporthalle **24-22873**
5. Anträge
- 5.1. Attraktivierung der Innenstadt: Orte für Pop-Up Spielplätze **24-23034**
- 5.2. Leerstandskataster für Wohnraum in Braunschweig **24-23036**
6. Bebauungsplan (mit örtlicher Bauvorschrift) "Jütenring", HA 137 Stadtgebiet zwischen Wodanstraße/Gotenweg, Ringgleis und Nordanger (Geltungsbereich A) und Stadtgebiet Teilfläche des Flurstückes 96/1 in der Flur 3 der Gemarkung Dibbesdorf (Geltungsbereich B) Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB **24-22959**
7. Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Bahnhaltapunkt Bienrode", BI 41 Stadtgebiet zwischen Waggumer Straße, Herrmann-Schlichtung-Straße, Gerhard-Borchers-Straße und Forststraße Aufstellungsbeschluss **23-22731**
8. Bereich Volkmarode-Nordost **24-22773**
Begründung einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für Grundstücke
Satzungsbeschluss
9. 24-22996 Aufwertung des Großen Sitzungssaals, Minimaleingriff: "Die schnelle Lösung" Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss
10. 24-23030 Sporthalle Watenbüttel, Erweiterung des Umkleidegebäudes und Sanierung Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss
11. 24-22995 Nutzbarmachung und Herrichtung des Vienna House Easy Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss

- | | | |
|-------|---|----------|
| 12. | Dorfgemeinschaftshaus Rautheim - Erweiterung und Umbau
hier: Kostenerhöhung | 24-22874 |
| 13. | GY Martino-Katharineum Abt. Echternstraße -
Brandschutzmaßnahme
hier: Kostenerhöhung | 24-22893 |
| 14. | Kunsthalle Hamburger Straße - Dachsanierung / Brandschutz
hier: Kostenerhöhung | 24-22876 |
| 15. | Anfragen | |
| 15.1. | Musterlösung für Fahrradabstellanlagen auf festgelegten
Grünflächen in alten Bebauungsplänen | 24-23033 |
| 15.2. | Energiebericht für das Jahr 2022 | 24-22878 |
| 15.3. | Sachstand: Vertikale Nachverdichtung in Braunschweig | 24-23035 |

Braunschweig, den 31. Januar 2024