



08_03 Wohnbautätigkeit nach Statistischen Bezirken

Statistischer Bezirk	Neuerbaute						Abgang		Bestand am 31.12.2021 ²⁾		Bestand am 31.12.2022	
	Wohn- gebäude	Wohn- nungen	Wohn- gebäude	Wohn- nungen	Wohn- gebäude	Wohn- nungen ¹⁾	Wohn- gebäude	Wohn- nungen ¹⁾	Wohn- gebäude	Wohn- nungen	Wohn- gebäude	Wohn- nungen
	2020		2021		2022		2020 - 2022					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01 Stadtkern	1	11		26		2	0	0	435	3 577	435	3 579
02 Hagen	1	8		4			3	2	221	2 550	221	2 550
03 Altewiek	-	5		2			0	0	195	1 339	195	1 339
04 Hohetor	-	-		1		3	0	0	210	1 315	210	1 318
05 Neustadt	-	17		1			0	0	197	1 624	197	1 624
06 Altes Hochschulviertel	-	2				3	0	0	286	3 073	286	3 076
07 Am Hagenring	4	45	3	49		1	0	0	1 021	7 697	1 021	7 698
08 Prinzenpark	-	11	1	17		12	0	1	1 285	8 714	1 285	8 725
09 Viewegs Garten	-	1		2		1	0	0	380	2 179	380	2 180
10 Bürgerpark	-	-	1	9		2	1	3	366	2 665	366	2 665
11 Wilhelmitor-Süd	-	-		18		12	0	0	693	5 032	693	5 044
12 Wilhelmitor-Nord	1	8		18	1	4	0	0	504	3 433	505	3 437
13 Petritor-Ost	-	3	1	7	1	5	0	1	787	6 133	788	6 137
14 Petritor-West	3	18	1	2	6	18	3	4	623	2 229	629	2 247
15 Petritor-Nord	6	51		2	27	0	1	1	557	4 219	559	4 245
16 Nordbahnhof	21	221			3	21	0	0	391	3 094	394	3 115
17 Neues Hochschulviertel	-	-		1	3	115	0	0	272	987	275	1 102
18 Gliesmarode	3	78	6	288	17	41	1	1	887	2 695	904	2 736
19 Riddagshausen	-	-	1	3			1	1	172	397	172	397
20 Hauptfriedhof	-	-	1	5		20	0	0	167	525	167	545
21 Hauptbahnhof	-	-					0	0	117	611	117	611
22 Bebelhof	-	-					1	2	261	1 948	261	1 948
23 Zuckerberg	5	57			1	2	0	0	233	613	234	615
24 Am Südsee	-	-					0	0	5	15	5	15
25 Gartenstadt	-	-					0	0	595	1 073	595	1 074
26 Hermannshöhe	-	-					0	0	268	2 528	268	2 528
27 Rothenburg	-	7					1	1	808	5 117	808	5 117
28 Weinberg	2	28					2	10	590	4 763	590	4 755
29 Alt-Lehdorf	1	9	1	8			0	0	220	850	220	850
30 Siedlung Lehdorf	-	3	5	8	1	2	3	3	1 457	2 576	1 458	2 578
31 Ölper Holz	1	1		1			0	0	215	594	215	594
32 Kanzlerfeld	-	-					0	1	1 341	2 005	1 341	2 004
33 Bundesanstalten	-	-					0	0	47	91	47	91
34 Völkrode	14	30	6	6	2	3	0	2	567	817	569	818
35 Watenbüttel	7	27	25	35	26	27	0	0	660	1 463	686	1 490
36 Ölper	6	12	3	20	3	3	1	1	325	836	328	839
37 Schwarzer Berg	1	1				1	0	1	550	2 734	550	2 734
38 Veltenhof	5	6			2	2	0	0	720	1 613	722	1 615
39 Hafen	-	-					0	0	34	77	34	77
40 Rühme-West	-	-					0	0	34	101	34	101
41 Rühme-Ost	2	3			1	6	1	1	381	919	382	925
42 Vorwerksiedlung	-	-		1			0	0	267	791	267	791
43 Siegfriedviertel	-	-					0	0	1 120	4 697	1 120	4 697
44 Schuntersiedlung	-	-	2	9	1	4	11	33	515	1 128	515	1 131
45 Kralenriede	2	2		4			0	0	678	1 938	678	1 938
46 Bienrode	1	2		2		1	0	0	444	962	444	963
47 Querumer Forst	2	3	3	4	5	5	2	2	716	1 085	720	1 089
48 Querum	9	9					1	2	903	2 466	903	2 465
49 Pappelberg	4	4	40	51	66	67	0	0	672	1 493	738	1 560
50 Naturschutzgebiet	-	7					0	0	11	32	11	32
51 Mastbruch	1	1					1	1	149	212	148	211
52 Lindenberg	-	- ³⁾		10	2	2	0	0	702	1 365	704	1 367
53 Südstadt	2	2	1	2	4	4	3	3	943	1 733	945	1 735
54 Heidberg	1	1			1	1	0	0	1 007	4 632	1 008	4 633
55 Melverode	1	1		2	2	2	2	2	687	2 186	687	2 186
56 Broitzem	1	2	8	14	2	4	0	0	1 615	2 824	1 617	2 828
57 Geitelde	9	9		1	1	1	0	0	381	562	382	563
58 Stiddien	-	-					0	0	68	116	68	116
59 Timmerlah	-	-			2	4	0	0	620	1 037	622	1 041
60 Lamme	20	29	7	63	1	3	3	2	1 372	1 849	1 373	1 852
61 Wenden	9	43	1	8			4	4	997	2 363	995	2 361
62 Harxbüttel	-	1					0	0	256	309	256	309
63 Thune	1	1	4	4	1	1	0	0	495	740	496	741
64 Waggum	2	2	2	2	6	26	2	3	995	1 718	1 001	1 744
65 Bevenrode	2	2	1	3			1	4	492	665	492	665
66 Hondelage	1	3	1	1	2	4	2	4	923	1 928	923	1 928
67 Dibbesdorf	-	-	1	1			1	1	481	713	481	713
68 Volkmarode	5	6	1	1	2	2	3	4	1 101	1 920	1 101	1 920
69 Schapen	1	1	3	6	2	2	5	5	561	887	562	888
70 Rautheim	91	130 ³⁾	46	76	5	37	1	1	955	2 015	959	2 051
71 Mascherode	1	2	5	7	2	4	1	1	1 307	2 028	1 309	2 032
72 Stöckheim	64	74	33	223	5	11	0	0	1 855	3 347	1 860	3 358
73 Leiferde	1	1		2		1	0	0	623	917	623	918
74 Rünigen	1	7	3	10	2	14	0	0	530	1 852	532	1 866
Braunschweig insgesamt:	316	1 008	217	1 036	183	534	61	108	43 518	147 331	43 686	147 830

1) neu erbaute Wohnungen gleich Summe aus Neu- und Umbaumaßnahmen, Abgänge gleich Summe aus Abbrüchen und Umbauten.

2) Neuberechnung beim Abschluss 2022

3) Änderungen durch Gebietsstandsänderung 2018.